

Правила эксплуатации тротуарного покрытия

Для продления срока службы тротуарного покрытия необходимо соблюдать некоторые правила ухода и эксплуатации.

После завершения мощения тротуарного покрытия необходимо знать, что ГОСТ допускает отгрузку продукции, имеющую неполную отпускную прочность не менее 70% от требуемого класса. По этой причине нагружать поверхность покрытия (заезд транспорта или подвергать истиранию) рекомендуется по истечению минимум 28 суток с даты производства, указанной на маркировке в летнее время и 2х месяцев при среднесуточной температуре ниже 15°C.

В процессе эксплуатации изменение цвета бетонной плитки/поверхности (выцветание) не является критерием, определенным требованиями ГОСТ. Высыхание плитки происходит постепенно и неравномерно – выравнивание цвета происходит в ходе ее эксплуатации.

Обычную грязь или пыль из поверхности тротуарной плитки удалить можно обычной неметаллической метлой, после чего промыть водой.

Загрязнение цементом. Загрязнять тротуарной плитки цементом или другими вяжущими строительными материалами запрещается, пятна от цемента нельзя убрать с плитки, не причинив её поверхности вред.

Свежие **масляные пятна** можно просто засыпать влажным песком (дать высохнуть, смести). Если пятна масла старые, можно предварительно размягнуть их очистителем. Более эффективным будет использование каустической соды (также засыпать подождать). Очистители - серии Типром (например, типром плюс от атмосферных загрязнений). Можно попробовать активную пену (типа Dimmer).

Важно! При использовании любой химии - обязательна пробная чистка на небольшом участке, результат смотреть на высушенной поверхности, цвет плитки может измениться.

Высолы - мелкие солевые кристаллы (белесые пятна) на поверхности бетонной продукции. Технология производства Товара допускает проявление высолов на изделиях, которые исчезают в процессе эксплуатации. На качество и долговечность бетонных элементов благоустройства вышеуказанные пятна не влияют. Они могут проявляться через некоторое время после изготовления или эксплуатации продукции, но при наличии дренажа основания через несколько месяцев (в зависимости от интенсивности эксплуатации и количества выпадаемых осадков), под воздействием атмосферных осадков, исчезают. На плитке, которая эксплуатируется интенсивно этот налет сходит быстрее. Основной причиной их появления в процессе эксплуатации является отсутствие дренажа воды из-под основания (для этого недостаточно продольного или поперечного уклона поверхности покрытия). Влага, попадая в межплиточные швы проникает вглубь основания, и при отсутствии в нем дренажа, там задерживается, впитываясь в тротуарную плитку. В следствие этого происходит процесс миграции влаги на поверхность тротуарной плитки, вытягивая как из нее, так и из основания на поверхность соли и другие соединения, в результате постоянного контакта с влагой и отсутствия выветривания на поверхности может образоваться грибок. Кроме этого, обустроенное таким образом покрытие прослужит намного меньше. Отсутствие должного дренажа основания может также привести к проявлению на поверхности плит сети едва заметных микротрещин в виде паутинки, такие трещины не являются производственным дефектом, не превышают установленные допуски, для решения такой проблемы рекомендуется провести работы по отводу влаги из основания.

Изменения внешнего вида товара, связанные с естественными процессами (такие как запыленность, образование «высолов» и др.), не может являться предметом претензии по качеству.

Запрещается стирать поверхность тротуарного покрытия металлическими предметами.

На тротуарном покрытии могут оставаться пятна в результате воздействия различных загрязняющих жидкостей. Для минимизации подобного рода загрязнений допускается обработка покрытия гидрофобизаторами, соблюдая инструкцию производителя с предварительной пробной обработкой небольшого участка.

Уход за тротуарной плиткой в зимнее время

При уходе за тротуарной плиткой в зимнее время нужно следовать следующим правилам:

1. Очищение поверхности плитки от снега и льда различными металлическими щетками запрещается. Также запрещается использование лома или лопаты. Они могут нанести вред лицевой части плитки, ухудшая ее внешний вид и увеличивая водопроницаемость. Используйте лопаты, метлы или скребки из пластмассы.
2. Нельзя красить плиточную поверхность краской, так как краска делает плитку скользкой в зимнее время. Шероховатость плитки придумана для того, чтобы зимой уберечь себя от падений и переломов.
3. Нельзя посыпать тротуарную плитку солью или другими солесодержащими реагентами, используйте для этих целей чистый песок без примесей.
4. Не загрязняйте поверхность тротуарной плитки маслом и маслосодержащими жидкостями.